



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**

www.quindio.gov.co



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**

**PROYECTO: BPIN
2017000040014**

**REMODELACIÓN,
MODERNIZACIÓN Y
EQUIPAMIENTO DE ÁREAS
RESULTANTES DEL
REFORZAMIENTO
ESTRUCTURAL Y DEL ESTUDIO
DE REORDENAMIENTO FÍSICO
FUNCIONAL DE LA ESE
HOSPITAL DEPARTAMENTAL
UNIVERSITARIO DEL QUINDÍO
SAN JUAN DE DIOS**

www.quindio.gov.co



Fuente: www.hospitalquindio.gov.co/hospital



JUSTIFICACION DE LA INTERVENCION

- De acuerdo a las necesidades identificadas en el Plan de Desarrollo 2017 – 2020 para la época , de la Empresa Social del Estado Hospital Departamental Universitario del Quindío San Juan de Dios, estableció la Dimensión de Gestión de la Infraestructura, la Tecnología y la Información, la cual tuvo dentro de sus objetivos, **actualizar y ejecutar el reordenamiento físico funcional de la Institución, generando espacios que permitan la prestación de servicios de salud con calidad superior.**
- Para lograr dicho objetivo, se hizo necesario gestionar recursos a nivel Nacional y Departamental, que permitieron aumentar la capacidad instalada, con el fin de dar respuesta a las necesidades de la Red Pública de Servicios Complementarios; mejorar la calidad y oportunidad en la atención de los usuarios, garantizando el cumplimiento de los requerimientos de la normatividad de Habilitación.
- De igual forma y teniendo en cuenta que el Hospital actúa como escenario de practica universitaria y según lo establecido en la Ley 1438 de 2011, en su artículo 100, uno de los requisitos para conservar la condición de Hospital Universitario, es estar Acreditado y teniendo en cuenta que en la Ley 1797 de 2016, en su Artículo 18, estableció ampliar el plazo para la obtención de la Acreditación, determinando como nueva fecha límite el 01 de Enero de 2020; para dar cumplimiento a algunos de los estándares superiores de Calidad, se requirió la remodelación, renovación y equipamiento de las áreas resultantes del Reforzamiento estructural y/o la construcción de una estructura nueva, que permita brindar las condiciones de hotelería y confort, que garanticen el respeto por la privacidad y confidencialidad de la información del usuario y el aumento de la capacidad Instalada de la Institución.



ESTADO INICIAL DE LAS AREAS A INTERVENIR



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**





OBJETIVO GENERAL

Aumentar la capacidad Instalada de la ESE Hospital Departamental Universitario del Quindío San Juan de Dios en las áreas de urgencias obstétricas y Ginecológicas, Salud Mental y Hospitalización General de adultos.

ALCANCE

Mejorar la infraestructura del Hospital San Juan de Dios, además de la compra de equipos Biomédicos y de tecnología, para la prestación del servicio.

Interviniendo 4.091 m², del total del área construida equivalente a 21.782 m² (18,78%)



1. LOCALIZACION AREAS INTERVENIDAS

FASE I: Edificio 4

Salud Mental - Sótano

Sala de Partos – Gineco obstetricia –
Tercer Piso

Hospitalización General

FASE II: Edificio 1 y 3

Hospitalización – Gineco obstetricia – Tercer
Piso

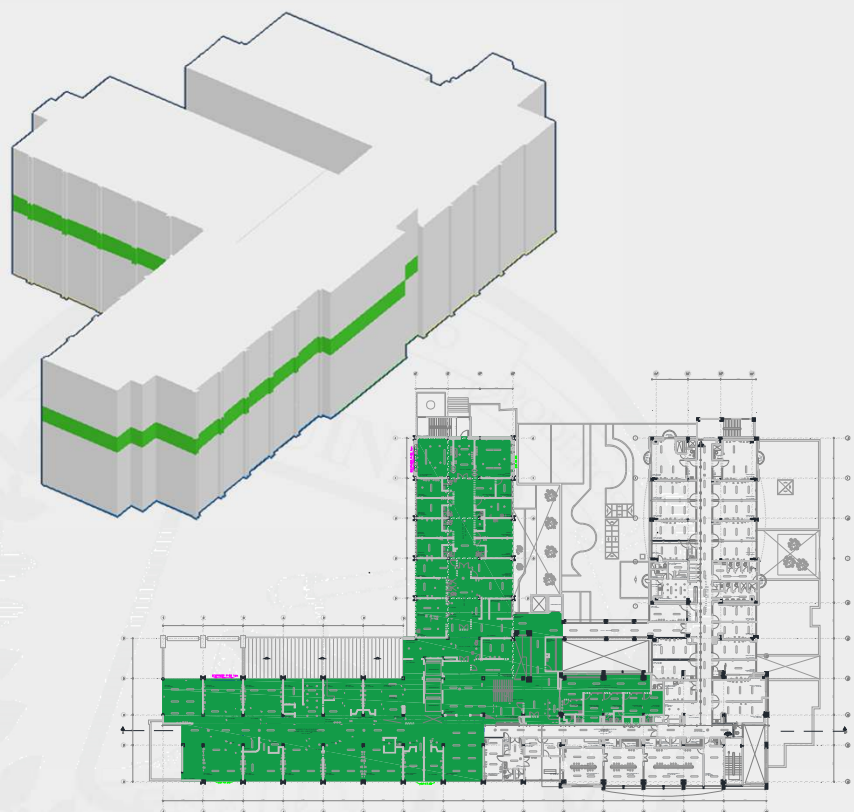
Hospitalización General – Cuarto Piso

Subestación Eléctrica – Sótano Edificio 4



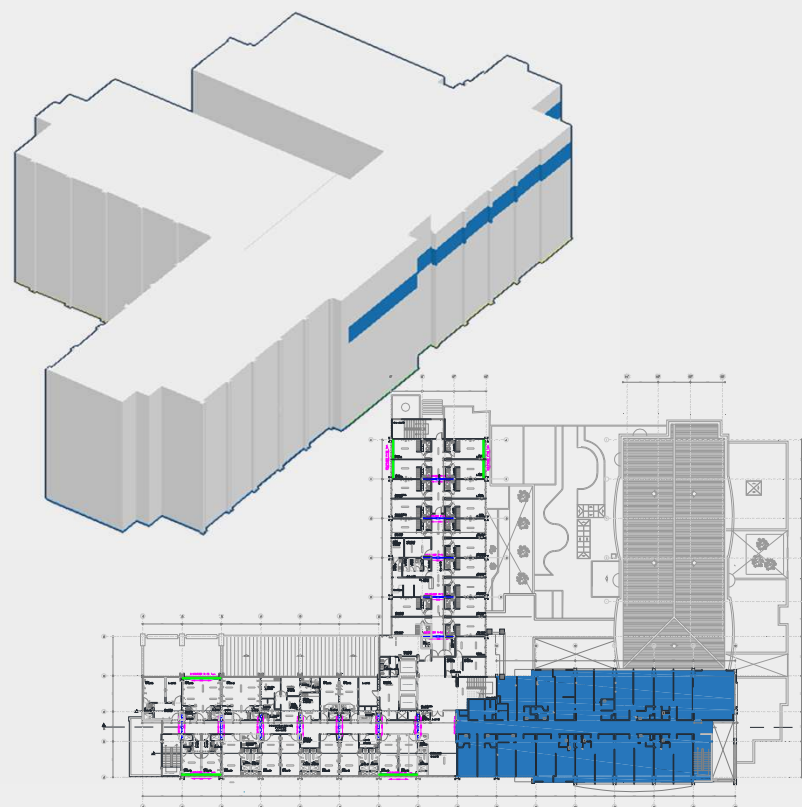


Gineco-obstetricia



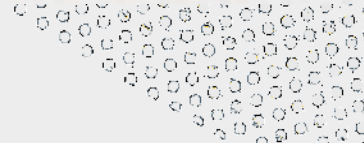
Edificios 1, 2 y 4...Piso 3

Hospitalización pensión



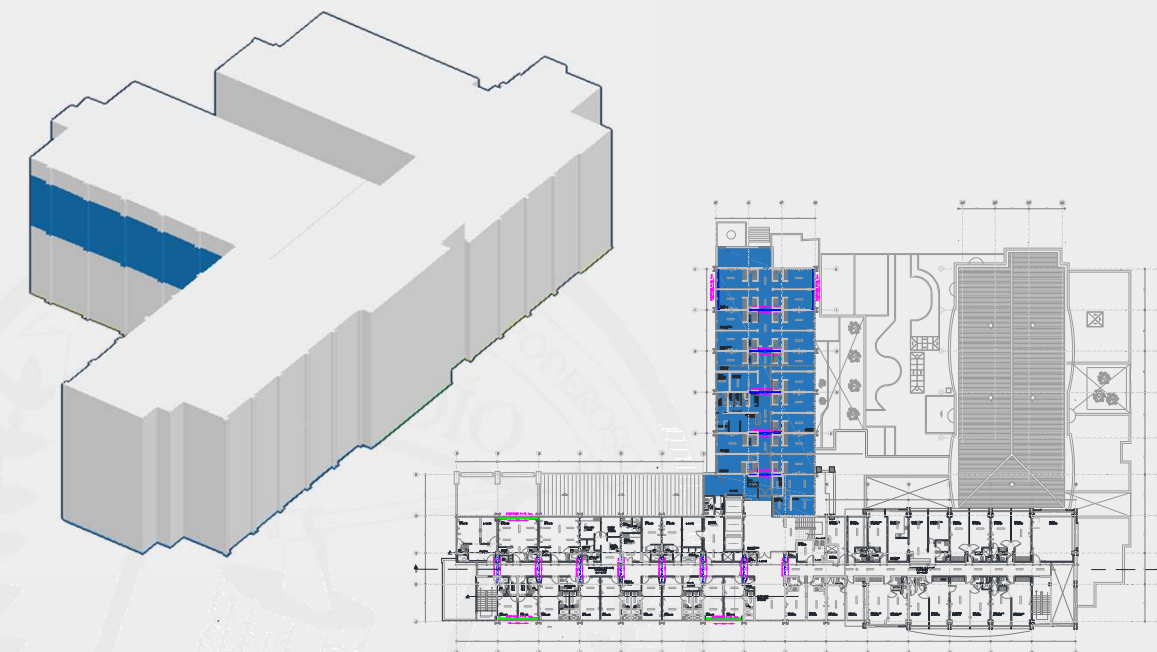
Edificios 2 y 3...Piso 4



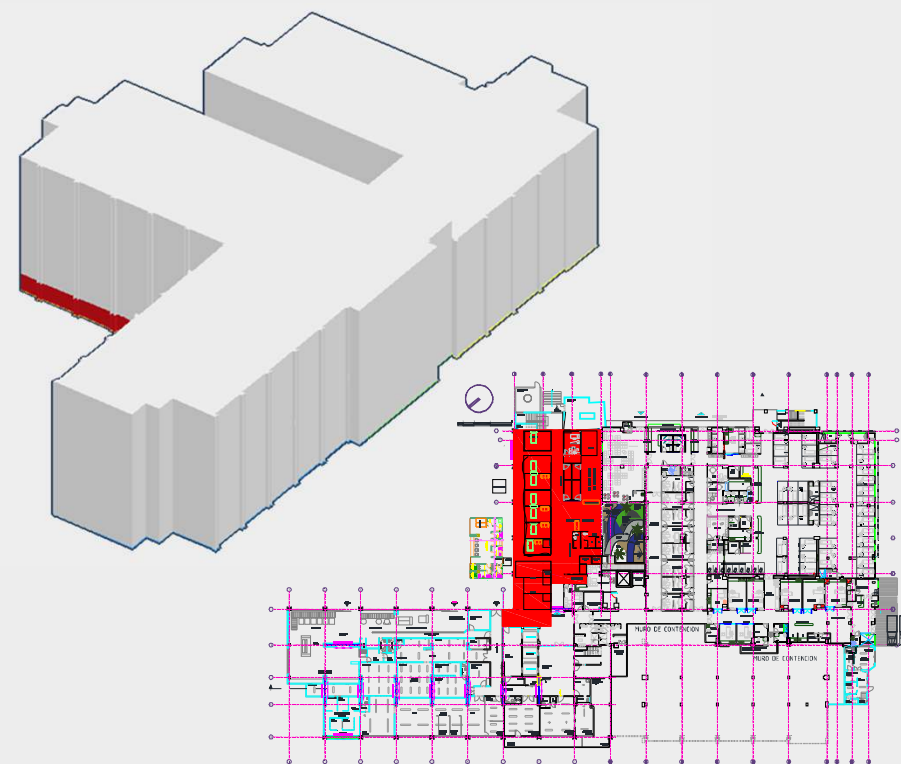


Hospitalización Piso 6

Urgencias Salud Mental



Proyecto: Edificio 4, piso 6
Tipología: Edificio 4, pisos 4, 5 y 6



Edificio 4 ...Sótano



2. ALCANCE DEL PROYECTO

FASE I

Obras de contingencia

- Contingencia servicio de alimentación,
- Depósito de cadáveres
- Unidad de salud mental

Hospitalización y Urgencias Unidad de Salud Mental. (Sótano Edificio 4)

Urgencias (obstetricia).

Hospitalización general adultos

DOTACIÓN Y EQUIPOS BIOMEDICOS

**EN OPERACIÓN DESDE EL MES DE
OCTUBRE DE 2020**



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**



2. ALCANCE DEL PROYECTO

FASE II

Traslado de la sala de partos, la hospitalización obstétrica y del cuarto piso (pensión) a los espacios adecuados en la Fase I.

Hospitalización Obstétrica (Piso 3 Edificio 1)

Pensión Hospitalización General Adultos
(piso 4 edificio, edificio 3)

Optimización de la subestación de Energía.

DOTACIÓN Y EQUIPOS BIOMEDICOS

**EN OPERACIÓN DESDE EL MES DE JULIO
DE 2023**



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**





3. CONTRATOS DERIVADOS DEL PROYECTO

N°	TIPO	NUMERO	CONTRATISTA	VALOR INICIAL	VALOR TOTAL	VALOR CANCELADO	ESTADO	% FRENTE AL COSTO TOTAL DEL PROYECTO
1	Obra	056 - 2018	CONSORCIO SALUD QUINDIO	\$ 9,049,146,896.95	\$ 11.750.139.314,23	\$ 11.748.689.037,33	TERMINADO	74,60%
2	Consultoría	034 - 2018	FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL	\$1.010.960.700.00	\$ 1.777.113.374,00	\$ 1.777.113.374,00	TERMINADO	11,28%
3	Contrato de Suministro	012 - 2020	TECNISOFTWARE S.A.S	\$426.439.968.49	\$ 426.439.968,49	\$ 426.439.968,49	TERMINADO	2,71%
4	Contrato de Suministro	006 2020	INVERSIONES BLUSHER SAS	\$ 247.506.231	\$ 247.506.231	\$ 247.506.231	TERMINADO	1,57%



3. CONTRATOS DERIVADOS DEL PROYECTO

N°	TIPO	NUMERO	CONTRATISTA	VALOR INICIAL	VALOR TOTAL	VALOR CANCELADO	ESTADO	% FRENTE AL COSTO TOTAL DEL PROYECTO
5	Contrato de Suministro	007 2020	SOLUCIONES Y SUMINISTRO AM SAS	\$ 253.830.840	\$ 253.830.840	\$ 253.830.839	TERMINADO	1,61%
6	Contrato de compraventa	005 2021	MEQ TECNOLOGIA MEDICA SAS	\$ 87.993.274	\$ 87.993.274	\$ 87.993.274	TERMINADO	0,56%
7	Contrato de compraventa	006 2021	DYD SAS	\$ 694.780.000	\$ 694.780.000	\$ 694.780.000	TERMINADO	4,41%
8	Contrato de compraventa	007 2021	EQUIPAR	\$ 78.900.000	\$ 78.900.000	\$ 78.900.000	TERMINADO	0,50%



3. CONTRATOS DERIVADOS DEL PROYECTO



N°	TIPO	NUMERO	CONTRATISTA	VALOR INICIAL	VALOR TOTAL	VALOR CANCELADO	ESTADO	% FRENTE AL COSTO TOTAL DEL PROYECTO
9	Contrato de compraventa	001 2023	CALDAS MEDICAS	\$ 23.790.355	\$ 23.790.355	\$ 23.790.355	TERMINADO	0,15%
10	Contrato de compraventa	001 2023	ELECTROMEDICA EQUIPOS MEDICOS SAS	\$ 410.503.335	\$ 410.503.335	\$ 410.503.335	TERMINADO	2,61%
VALOR TOTAL INVERSION						\$ 15.749.546.413,82	100,00%	



CRONOLOGÍA DE LOS CONTRATOS DERIVADOS

CONTRATO	CONTRATO DE OBRA 056 DE 2018
OBJETO:	“REMODELACIÓN, MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE AREAS RESULTANTES DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y DEL ESTUDIO DE REORDENAMIENTO FISICOFUNCIONAL DE LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO DEL QUINDÍO SAN JUAN DE DIOS. QUINDÍO”
CONTRATISTA	CONSORCIO SALUD QUINDÍO Rep. Legal: YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA
PLAZO INICIAL	Diecinueve (19) meses
ACTA DE INICIO	28 de Diciembre de 2018
SUSPENSION N°01	25 noviembre de 2020
REINICIO N°01	05 de abril de 2021
PRORROGA N°01 - 5 de marzo de 2020	04 meses
PRORROGA N°02 - 07 de abril de 2021	08 meses y 16 días
SUSPENSION N°02	17 de diciembre de 2021
REINICIO N°02	17 de junio de 2022
SUSPENSION N°03	21 de junio de 2022
REINICIO N°03	23 de junio de 2022
PRORROGA N°03 - 21 de junio de 2022	05 meses
PRORROGA N°04 - 22 de noviembre de 2022	1 mes
SUSPENSION N°04	15 de diciembre de 2022
REINICIO N°04	30 de enero de 2023
PLAZO FINAL	TREINTA Y SIETE (37) MESES Y DIECISÉIS (16) CALENDARIO
FECHA DE TERMINACION	05 de febrero de 2023
RECIBO A SATISFACCION	12 de diciembre de 2023
VALOR INICIAL	\$ 9.049.146.896,95
ADICION 1 - 27 de diciembre de 2019	\$ 125.169.567,28
ADICION 2 - 05 de marzo de 2020	\$ 1.394.245.988,00
ADICION 3 - 31 diciembre de 2021	\$ 391.811.948,00
ADICION 4 - 23 de junio de 2022	\$ 789.764.914,00
VALOR FINAL	\$ 11.750.139.314,23



CRONOLOGÍA DE LOS CONTRATOS DERIVADOS

CONTRATO	CONTRATO DE CONSULTORIA N°034 DE 2018	
OBJETO:	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA PARA REMODELACION, MODERNIZACION Y EQUIPAMIENTO DE AREAS RESULTANTES DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y DEL ESTUDIO DE REORDENAMIENTO FISICO FUNCIONAL DE LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO DEL QUINDIO SAN JUAN DE DIOS.QUINDIO.	
CONTRATISTA	FUNDACIÓN EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL Rep. Legal: MARIA MARGARITA ZAPATA PAREDES	
PLAZO INICIAL	Veinte (20) meses	
FECHA DE INICIO	28 de diciembre de 2018	
PRORROGA N°01 - 27 de agosto de 2020	04 meses	
SUSPENSION N°01	25 noviembre de 2020	
REINICIO N°01	05 de abril de 2021	
PRORROGA N°02 - 07 de mayo de 2021	08 meses	
SUSPENSION N°02	17 de diciembre de 2021	
REINICIO N°02	17 de junio de 2022	
SUSPENSION N°03	21 de junio de 2022	
REINICIO N°03	23 de junio de 2022	
PRORROGA N°03 - 07 de julio de 2022	05 meses	
PRORROGA N°04 - 07 de diciembre de 2022	22 días calendario	
SUSPENSION N°04	15 de diciembre de 2022	
REINICIO N°04	30 de enero de 2023	
PLAZO FINAL	TREINTA Y SIETE (37) MESES Y DIECISÉIS (16) CALENDARIO	
FECHA DE TERMINACION	14 de febrero de 2023	
RECIBO A SATISFACCION	11 de marzo de 2024	
VALOR INICIAL	\$	1.010.960.700,00
ADICION 1 - 27 de agosto de 2020	\$	202.157.200,00
ADICION 2 - 08 de julio de 2021	\$	349.109.824,00
ADICION 3 - 08 julio de 2022	\$	214.885.650,00
VALOR FINAL	\$	1.777.113.374,00

ENTREGABLES OBRA FISICA

FASE I: Edificio 4

Salud Mental: 7 Habitaciones (10 camas)

Sala de Partos – Gineco obstetricia –13
espacios para las diferentes etapas del
trabajo de parto

Hospitalización General -17 Habitaciones

Estación de Enfermería y espacios para
servicios complementarios

Subsistemas involucrados: Arquitectónico,
Estructural, Hidro - Sanitario, Ventilación
mecánica, Detección de Incendios,
Extinción de Incendios, Eléctrico, Gases
medicinales, comunicaciones



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**



www.quindio.gov.co

ENTREGABLES OBRA FISICA

FASE II: Edificios 1 y 3

Hospitalización – Gineco obstetricia: 14 habitaciones

Hospitalización General :17 habitaciones

Optimización de la Subestación de Energía principal del la ESE.

Estación de Enfermería y espacios para servicios complementarios

Subsistemas involucrados:

Arquitectónico, Estructural, Hidro - Sanitario, Ventilación mecánica, Detección de Incendios, Extinción de Incendios, Eléctrico, Gases medicinales, comunicaciones.



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**



www.quindio.gov.co



CONTRATO	CONTRATO DE SUMINISTRO 006-2020 FASE 1 Y 2. SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA 002-2020, LOTE 1.
OBJETO:	"SUMINISTRO DE MOBILIARIO ASISTENCIA Y DE OFICINA, CON EL FIN DE DOTAR LOS DIFERENTES SERVICIOS DEL ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD, EN DESARROLLO DEL PROYECTO: "REMDELACIÓN, MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LAS ÁREAS RESULTANTES DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y DEL ESTUDIO DE REORDENAMIENTO FÍSICO FUNCIONAL DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS"
CONTRATISTA	INVERSIONES BLUCHER SAS Rep. Legal: JORGE EDUARDO GONZALEZ USMA
FECHA DE INICIO	07 DE JULIO DE 2020
FECHA DE TERMINACION	30 DE DICIEMBRE DE 2020
RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FASE 1: 9 DE NOV. 2020 Y FASE 2: 3 DE DIC. 2020
VALOR INICIAL	\$ 247,506,231
ADICIONES	NA
SUSPENSIONES Y REINICIO	NA
VALOR FINAL	\$ 247,506,231
PLAZO INICIAL	El plazo de ejecución será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 30 de Diciembre de 2020 o hasta agotar la disponibilidad presupuestal evento que ocurra primero.
PRORROGAS	NA
PLAZO FINAL	El plazo de ejecución será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 30 de Diciembre de 2020 o hasta agotar la disponibilidad presupuestal evento que ocurra primero.
ENTREGADO A HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS POR MEDIO DE COMODATO #	FASE1: COMODATO 009-2020 Y FASE2: COMODATO 010-2020



CONTRATO	CONTRATO DE SUMINISTRO 007-2020 FASE 1 Y 2. SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA 002-2020, LOTE 2
OBJETO:	<i>"SUMINISTRO DE MOBILIARIO ASISTENCIA Y DE OFICINA, CON EL FIN DE DOTAR LOS DIFERENTES SERVICIOS DEL ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD, EN DESARROLLO DEL PROYECTO: "REMODELACIÓN, MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LAS ÁREAS RESULTANTES DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y DEL ESTUDIO DE REORDENAMIENTO FÍSICO FUNCIONAL DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS"</i>
CONTRATISTA	SOLUCIONES Y SUMINISTROS AM SAS Rep. Legal: ALEXANDER MONTES HERRERA
FECHA DE INICIO	07 DE JULIO DE 2020
FECHA DE TERMINACION	30 DE DICIEMBRE DE 2020
RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FASE 1: 8 DE OCT. 2020 Y FASE 2: 3 DE DIC. 2020
VALOR INICIAL	253,830,839
ADICIONES	NA
SUSPENSIONES Y REINICIO	NA
VALOR FINAL	253,830,839
PLAZO INICIAL	El plazo de ejecución será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 30 de Diciembre de 2020 o hasta agotar la disponibilidad presupuestal evento que ocurra primero.
PRORROGAS	NA
PLAZO FINAL	El plazo de ejecución será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 30 de Diciembre de 2020 o hasta agotar la disponibilidad presupuestal evento que ocurra primero.
ENTREGADO A HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS POR MEDIO DE COMODATO #	FASE1: COMODATO 003-2020 Y FASE2: COMODATO 011-2020



- **Contrato 006-2020 fase 1**

MOBILIARIO ASISTENCIAL	CANTIDAD FASE 1
ATRIL	30
CAMILLA	13
CAMILLA GINECOLOGICA	3
CARRO COMPRESERO	8
CARRO DE PARO	4
CARRO MEDICAMENTOS	8
CARRO PARA CURACIONES	8
CUNA	4
DIVÁN PARA EXAMEN	3
ESCALERILLA	48
MESA DE MAYO	4
MESA DE NOCHE	42
MESA DE PARTO	2
MESA PUENTE	32

- **Contrato 006-2020 fase 2**

MOBILIARIO ASISTENCIAL	CANTIDAD FASE 2
ATRIL	31
CARRO COMPRESERO	4
CARRO DE PARO	4
CARRO MEDICAMENTOS	4
CARRO PARA CURACIONES	4
CUNA	18
ESCALERILLA	31
MESA DE NOCHE	31
MESA PUENTE	31



- **Contrato 007-2020 fase 1**

MOBILIARIO	CANTIDAD FASE 1
ESCRITORIO	6
MESA	8
MESA PORTATIL DESPLAZABLE	10
SILLA ERGONOMICA	30
SILLA INTERLOCUTORA	41
SILLA RECLINOMATIC	24
SOFA ACOMPAÑANTE	24
TANDEM SILLAS	9

- **Contrato 007-2020 fase 2**

MOBILIARIO	CANTIDAD FASE 2
ESCRITORIO	1
MESA	8
MESA PORTATIL DESPLAZABLE	13
SILLA ERGONOMICA	12
SILLA INTERLOCUTORA	32
SILLA RECLINOMATIC	33
SOFA ACOMPAÑANTE	31
TANDEM SILLAS	8



ENTREGABLES MOBILIARIO ASISTENCIAL

Atril
Carro compresero
Carro de paro
Carro de medicamentos
Caro para curaciones
Cuna
Escalerilla
Mesa de noche
Mesa puente
Escritorio
Mesa
Mesa portátil desplazable
Silla ergonómica
Silla interlocutora
Silla reclinomatic
Sofá acompañante
Tándem sillas





CONTRATO	CONTRATO DE COMPRAVENTA 005-2021 LP 015 DE 2020, GRUPO 1 (FASE 1)
OBJETO:	SUMINISTRO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS Y DISPOSITIVO MEDICO, NECESARIO PARA DOTAR LOS DIFERENTES SERVICIOS DEL ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD, EN DESARROLLO DEL PROYECTO REMODELACIÓN, MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LAS ÁREAS RESULTANTES DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y DEL ESTUDIO DE REORDENAMIENTO FÍSICO FUNCIONAL DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS.
CONTRATISTA	MEQ TECNOLOGIA MEDICA SAS Rep. Legal: LUIS HENRY MEJIA GUTIERREZ
FECHA DE INICIO	06 DE MAYO DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	05 DE JULIO DE 2021
RECIBIDO A SATISFACCIÓN	04 DE AGOSTO DE 2021
VALOR INICIAL	\$87,993,274
ADICIONES	NA
SUSENSIONES Y REINICIO	NA
VALOR FINAL	\$87,993,274
PLAZO INICIAL	El plazo de ejecución será 60 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
PRORROGAS	MODIFICATORIO 001 DE 2021 30 DIAS CALENDARIO
PLAZO FINAL	El plazo de ejecución será 90 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO-4 DE AGOSTO DE 2021
ENTREGADO A HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS POR MEDIO DE COMODATO #	COMODATO 031 DE 2021



CONTRATO	CONTRATO DE COMPRAVENTA 006-2021 LP 015 DE 2020, GRUPO 2 (FASE 1)
OBJETO:	SUMINISTRO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS Y DISPOSITIVO MEDICO, NECESARIO PARA DOTAR LOS DIFERENTES SERVICIOS DEL ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD, EN DESARROLLO DEL PROYECTO REMODELACIÓN, MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LAS ÁREAS RESULTANTES DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y DEL ESTUDIO DE REORDENAMIENTO FÍSICO FUNCIONAL DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS.
CONTRATISTA	D Y D SAS Rep. Legal: ANGIE CAROLINA GRISALES DE ARCO
FECHA DE INICIO	06 DE MAYO DE 2021
FECHA DE TERMINACION	05 DE JULIO DE 2021
RECIBIDO A SATISFACCIÓN	05 DE JULIO DE 2021
VALOR INICIAL	\$694,780,000
ADICIONES	NA
SUSPENSIONES Y REINICIO	NA
VALOR FINAL	\$694,780,000
PLAZO INICIAL	El plazo de ejecución será 60 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
PRORROGAS	NA
PLAZO FINAL	El plazo de ejecución será 60 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
ENTREGADO A HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS POR MEDIO DE COMODATO #	COMODATO 031 DE 2021



CONTRATO	CONTRATO DE COMPRAVENTA 007-2021 LP 015 DE 2020, GRUPO 3 (FASE 1)
OBJETO:	SUMINISTRO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS Y DISPOSITIVO MEDICO, NECESARIO PARA DOTAR LOS DIFERENTES SERVICIOS DEL ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD, EN DESARROLLO DEL PROYECTO REMODELACIÓN, MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LAS ÁREAS RESULTANTES DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y DEL ESTUDIO DE REORDENAMIENTO FÍSICO FUNCIONAL DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS.
CONTRATISTA	EQUIPAR TM LTDA Rep. Legal: CRISTIAN RAFAEL PITRE QUIÑONEZ
FECHA DE INICIO	06 DE MAYO DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	05 DE JULIO DE 2021
RECIBIDO A SATISFACCIÓN	04 DE AGOSTO DE 2021
VALOR INICIAL	\$78,900,000
ADICIONES	NA
SUSPENSIONES Y REINICIO	NA
VALOR FINAL	\$78,900,000
PLAZO INICIAL	El plazo de ejecución será 60 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
PRORROGAS	MODIFICATORIO 001 DE 2021 30 DIAS CALENDARIO
PLAZO FINAL	El plazo de ejecución será 90 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO-4 DE AGOSTO DE 2021
ENTREGADO A HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS POR MEDIO DE COMODATO #	COMODATO 031 DE 2021



CONTRATO	CONTRATO DE COMPRAVENTA 001-2023 LP 013 DE 2022, LOTE 1 (FASE 2)
OBJETO:	COMPRAVENTA DE EQUIPOS BIOMEDICOS Y DISPOSITIVO MEDICO, NECESARIOS PARA DOTAR LOS DIFERENTES SERVICIOS DEL ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD, EN DESARROLLO DEL PROYECTO: "REMODELACIÓN, MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LAS ÁREAS RESULTANTES DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y DEL ESTUDIO DE REORDENAMIENTO FÍSICO FUNCIONAL DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS FASE II. LOTE 01.
CONTRATISTA	CALDAS MEDICAS SAS Rep. Legal: FEDERICO VALENCIA TORO
FECHA DE INICIO	06 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	03 DE JUNIO DE 2023
RECIBIDO A SATISFACCIÓN	11 DE MAYO DE 2023
VALOR INICIAL	\$23,790,355
ADICIONES	NA
SUSPENSIONES Y REINICIO	NA
VALOR FINAL	\$23,790,355
PLAZO INICIAL	El plazo de ejecución será 90 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
PRORROGAS	NA
PLAZO FINAL	El plazo de ejecución será 90 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
ENTREGADO A HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS POR MEDIO DE COMODATO #	COMODATO 037 DE 2023



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**





CONTRATO	CONTRATO DE COMPRAVENTA 002-2023 LP 013 DE 2022, LOTE 2 (FASE 2)
OBJETO:	COMPRAVENTA DE EQUIPOS BIOMEDICOS Y DISPOSITIVO MEDICO, NECESARIOS PARA DOTAR LOS DIFERENTES SERVICIOS DEL ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD, EN DESARROLLO DEL PROYECTO: "REMODELACIÓN, MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LAS ÁREAS RESULTANTES DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y DEL ESTUDIO DE REORDENAMIENTO FÍSICO FUNCIONAL DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS FASE II. LOTE 02.
CONTRATISTA	ELECTROMEDICA EQUIPOS MEDICOS SAS Rep. Legal: CARLOS ANDRES SALINAS GIRALDO
FECHA DE INICIO	13 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	10 DE JUNIO DE 2023
RECIBIDO A SATISFACCIÓN	27 DE ABRIL DE 2023
VALOR INICIAL	\$410,503,335
ADICIONES	NA
SUSPENSIONES Y REINICIO	NA
VALOR FINAL	\$410,503,335
PLAZO INICIAL	El plazo de ejecución será 90 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
PRORROGAS	NA
PLAZO FINAL	El plazo de ejecución será 90 DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
ENTREGADO A HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS POR MEDIO DE COMODATO #	COMODATO 037 DE 2023



• Contrato 005-2021

EQUIPO BIOMEDICO	CANTIDAD SOLICITADA
ASPIRADOR - SUCCIONADOR	8
BALANZA PESA BEBE	4
BASCULA	4
EQUIPO ORGANOS DE LOS SENTIDOS DE PARED	4
FLUJOMETRO SENCILLO	40
FONENDOSCOPIO	8
LAMPARA CUELLO DE CISNE	2
LARINGOSCOPIO	6
LARINGOSCOPIO NEONATAL	4
SILLA DE RUEDAS	8
TENSIOMETRO BASE RODABLE	8
TENSIOMETRO DE PARED	4
TENSIOMETRO NEONATAL	4

• Contrato 006-2021

EQUIPO BIOMEDICO	CANTIDAD
CAMA HOSPITALARIA ELECTRICA	30
DESFIBRILADOR BIFASICO	6
DOPPLER FETAL PORTATIL	5
ELECTROCARDIOGRAFO	4
LAMPARA CIELITICA	2
LAMPARA DE CALOR RADIANTE / INCUBADORA ABIERTA	2
MONITOR DE SIGNOS VITALES BASICO	6
MONITOR FETAL	1

• Contrato 007-2021

EQUIPO BIOMÉDICO	CANTIDAD SOLICITADA
ECOGRAFO	1



GOBIERNO DEL QUINDÍO



• Contrato 001-2023

EQUIPO BIOMEDICO	CANTIDAD
ASPIRADOR – SUCCIONADOR	4
FLUJOMETRO SENCILLO	31
FONENDOSCOPIO	4
LARINGOSCOPIO	2
TENSIOMETRO BASE RODABLE	4
DISPOSITIVO MEDICO	CANTIDAD
SILLA DE RUEDAS	4

• Contrato 002-2023

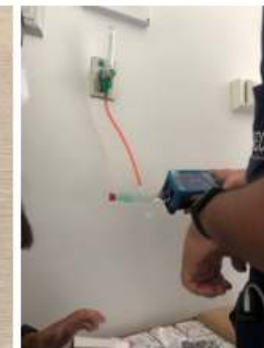
EQUIPO BIOMEDICO	CANTIDAD
CAMA HOSPITALARIA ELECTRICA	31
DESFIBRILADOR BIFASICO	2
ELECTROCARDIOGRAFO	2
MONITOR DE SIGNOS VITALES BASICO	4



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**

ENTREGABLES EQUIPOS BIOMEDICOS

Aspirador – Succionador
Balanza Pesa Bebe
Bascula
Equipo Órganos De Los Sentidos De Pared
Flujómetro Sencillo
Fonendoscopio
Lampara Cuello De Cisne
Laringoscopio
Silla De Ruedas
Tensiómetro Base Rodable
Tensiómetro De Pared
Tensiómetro Neonatal
Cama Hospitalaria Eléctrica
Desfibrilador Bifásico
Doppler Fetal Portátil
Electrocardiógrafo
Lampara Cielitica
Lampara De Calor Radiante / Incubadora Abierta
Monitor De Signos Vitales Básico
Monitor Fetal
Aspirador – Succionador
Flujómetro Sencillo
Fonendoscopio
Laringoscopio
Tensiómetro Base Rodable



ENTREGABLES EQUIPOS DE TECNOLOGÍA

Equipo de cómputo
Teléfono
Equipo de cómputo portátil
Cámara digital
Impresora multifuncional
Televisor



GOBIERNO DEL QUINDÍO

SECRETARÍA DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES

CONTRATO DE COMODATO No. 016 de 2021

COMODANTE DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO.
NIT 890001630-1

COMODATARIO ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO DEL QUINDÍO SAN JUAN DE DIOS
NIT 800000118-2
REP. LEGAL RUBEN DARIO LONDOÑO LONDOÑO
C.G. 7.550.685

OBJETO ENTREGAR A TÍTULO DE COMODATO A LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS DEL QUINDÍO, EQUIPOS TECNOLÓGICOS (ENTREGA FINAL) EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO DENOMINADO "REMODELACIÓN, MODERNIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE ÁREAS RESULTANTES DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y DEL ESTUDIO DE REORDENAMIENTO FÍSICO FUNCIONAL DE LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO DEL QUINDÍO SAN JUAN DE DIOS, QUINDÍO".

PLAZO EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A SUSCRIBIR, SERÁ DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

Entre los suscritos a saber: JHON MARIO LIÉVANO FERNÁNDEZ, mayor y domiciliado en Armenia Q., identificado con la cédula de ciudadanía No. 89.009.024 de Armenia, obrando en nombre y representación del Departamento del Quindío, en calidad de Secretario de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, de conformidad con el Decreto de nombramiento No. 0002 del 01 de enero de 2020, acta de posesión No. 013 del 01 de enero de 2020, quien se encuentra debidamente autorizado para celebrar el presente contrato de conformidad con el artículo 11 numeral 3, literal b) de la ley 80 de 1993, la Ordenanza No. 001 del 13 de enero de 2020, emanada de la Honorable Asamblea Departamental, "POR MEDIO DE LA CUAL SE AUTORIZA AL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO PARA CELEBRAR CONTRATOS Y CONVENIOS" y de conformidad los Decretos Departamentales Nos. 653 de 2019, 681, 90 y quien para efectos del presente contrato en adelante se denominará EL COMODANTE y ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL UNIVERSITARIO DEL QUINDÍO SAN JUAN DE DIOS, identificado con número NIT. 800000118-2. Representado legalmente por el señor RUBEN DARIO LONDOÑO LONDOÑO, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.550.685 expedida en Armenia, Q., en su calidad de GERENTE de conformidad con el Decreto No. 215 del 30 de marzo de 2020 y acta de posesión No. 258 del 01 de abril de 2020, quien para los efectos del presente contrato se denominará EL COMODATARIO, hemos convenido en celebrar un contrato de comodato previas las siguientes

Gobernación del Quindío
Calle 27 No. 15-22
www.quindio.gov.co
Armenia, Quindío

Palacio Cultural Cafetero
Patrimonio de la Humanidad
Declarado por la UNESCO

PBX: 761 77 00 EXT. 215



4. BALANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

VALOR INICIAL APROBRADO	\$ 12.778.686.420,00
VALOR INCREMENTO POR AJUSTES	\$ 3.072.338.400,00
VALOR TOTAL APROBADO	\$ 15.851.024.820,00
VALOR COMPROMISOS CONTRATOS	\$ 15.749.546.413,82
SALDO DEL PROYECTO	\$ 101.478.406,18



5. AJUSTES AL PROYECTO Y FUENTES DE FINANCIACIÓN

ENTIDAD Y FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR INICIAL TOTAL APROBADO POR EL OCAD Acuerdo 045 del 09 de abril de 2018	VALOR AJUSTE 1	VALOR AJUSTE 2	VALOR AJUSTE 3	VALOR AJUSTE 4	VALOR ACTUAL
		Acuerdo N°63 del 26 de diciembre de 2019	Decreto 0278 del 24 de mayo de 2021	Decreto 0724 del 27 de diciembre de 2021	Decreto 0426 del 16 de junio de 2022	
Departamento del Quindío - Fondo de Desarrollo Regional	\$12.778.686.420,00	\$1.716.416.628,00	\$0	\$0	\$0	\$14.495.103.048,00
Asignaciones para la inversión regional (salos anteriores de los fondos regionales FDR – FCR).	\$0	\$0	\$349.109.824,00	\$490.000.000,00	\$0	\$839.109.824,00
Recursos propios				\$391.811.948,00	\$125.000.000,00	\$516.811.948,00
TOTAL	\$12.778.686.420,00	\$1.716.416.628,00	\$349.109.824,00	\$881.811.948,00	\$125.000.000,00	\$15.851.024.820,00

Incremento del proyecto con relación al valor inicial aprobado 24.04%



6. NIVEL DE CUMPLIMIENTO DE LOS INDICADORES DEL PROYECTO

Objetivo Específico	Producto	Unidad producto	Cantidad Producto	Nombre del Indicador	Año Inicio Meta	Año Fin Meta	Unidad Indicador	Valor Meta	Avance Indicador (Valor absoluto)	Porcentaje Ejecutado
Disminuir los problemas de funcionalidad atribuibles a la infraestructura y adquirir dotación institucional	Servicio de apoyo para equipos de alta tecnología en salud	Número de prestadores de salud	1	Infraestructuras hospitalarias de nivel 3 adecuadas	2018	2023	und	1	1	100%
Adquirir equipamiento biomédico.	Infraestructura hospitalaria de nivel 3 adecuada	Número de infraestructuras hospitalarias	1	Prestadores de salud apoyados con equipos de alta tecnología en salud	2020	2023	und	1	1	100%



7. SITUACIONES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO

El proyecto programado para una ejecución de 20 meses, finalmente se desarrolló en 37 meses, debido a causas como:

- Dificultades en la implantación de algunos diseños – Adecuación a una edificación antigua
- Aclaraciones en especificaciones técnicas.
- Mayor cantidad de obra de ítems contractuales.
- Surgimiento de ítems no previstos y obras complementarias para el cumplimiento del alcance.
- Construcción de obras contingentes para liberar espacios destinados al proyecto de remodelación.
- Trabajo en condiciones donde la prestación del servicio no fue interrumpida, dando prelación a la atención de los usuarios.
- Las derivadas de la implementación de medidas de bioseguridad para atender la urgencia sanitaria por el COVID-19, externas a los involucrados del proyecto.



7. SITUACIONES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO

Durante la etapa de demolición de los muros de los cielos se identificó la necesidad de realizar la reparación de la estructura secundaria de la placa superior (viguetas) en todas las zonas intervenidas con el proyecto.

El proyecto ejecutado en medio de la prestación de los servicios hospitalarios se desarrolló en condiciones en las que prevaleció la generación de menores traumatismos, estableciendo rutas de circulación de trabajadores, la construcción de obras contingentes y la organización de horarios especiales de trabajo para actividades que por algún motivo pudieran afectar la presentación del servicio, específicamente en zonas aledañas a quirófanos, urgencias pediátricas o en los procesos claves durante la optimización de la subestación de energía.



7. SITUACIONES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO

La actualización de la subestación Eléctrica de la ESE Frontera Comercial Hospital, optimizó la distribución de energía normal y regulada de la edificación, permitiendo la energización del sistema por parte del operador de red Empresa de Energía del Quindío (EDEQ) en condiciones seguras, estables y respaldadas por una infraestructura eléctrica moderna en sintonía con la normativa vigente para la materia.

El trabajo articulado entre ejecutor, diseñador, interventoría, y entidades involucradas en el desarrollo del proyecto, fue fundamental para que los ajustes en aspectos técnicos, administrativos, financieros, pudieran darse. No obstante, la variable tiempo fue un indicador que invita a que para proyectos futuros se tenga una adaptación más eficiente y oportuna a las diferentes dificultades que surgieron durante el proyecto, tendientes a que se controlen restricciones de tiempo, costo, y alcance del proyecto.



7. SITUACIONES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO

Con relación al componente de obra, durante el período de ejecución se elaboraron 39 informes de interventoría que describen el seguimiento de tipo técnico, administrativo y financiero realizado al contrato de obra

A continuación se relacionan las entregas parciales de cada uno de los espacios intervenidos, a la ESE para su uso y operación :

FASE I

Hospitalización Piso 6 – 26 de septiembre de 2020.

Salud Mental – 14 de octubre de 2020.

Gineco obstetricia – 14 de octubre de 2020.

Equipos de ventilación mecánica – 06 de abril de 2021.

FASE II

Subestación Eléctrica– 27 de febrero de 2023.

Hospitalización General – 07 de julio de 2023.

Hospitalización Maternidad – 07 de julio de 2023.



7. SITUACIONES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO

En general y respecto a la contratación y ejecución de el componente de dotación del proyecto, fundamental para el cumplimiento de las metas, se logró dentro de los plazos establecidos cerrando los procesos de manera simultanea con el componente de obra y permitiendo la entrega definitiva del proyecto en el mes de julio de 2023.

Durante la ejecución de algunos de los contratos compraventa de equipamiento biomédico fue necesario realizar prórroga en tiempo para la entrega esto debido a que muchos de los equipos biomédicos que hacían parte de los contratos eran importados y se presentaron algunas demoras con el ingreso al país sin embargo esto no impidió que se tuviera una coherencia de tiempos de entrega de obras con entrega de equipamiento y así mismo poder poner en uso las áreas y ambientes de los servicios incluidos en el presente proyecto.



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**

8. REGISTRO FOTOGRAFICO

FASE I – SALUD MENTAL

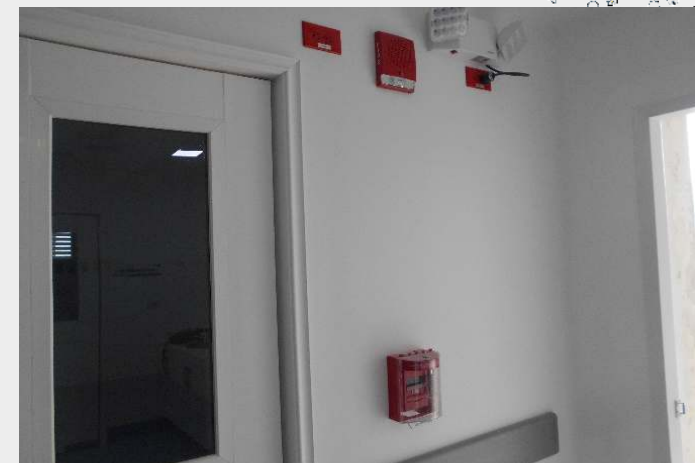
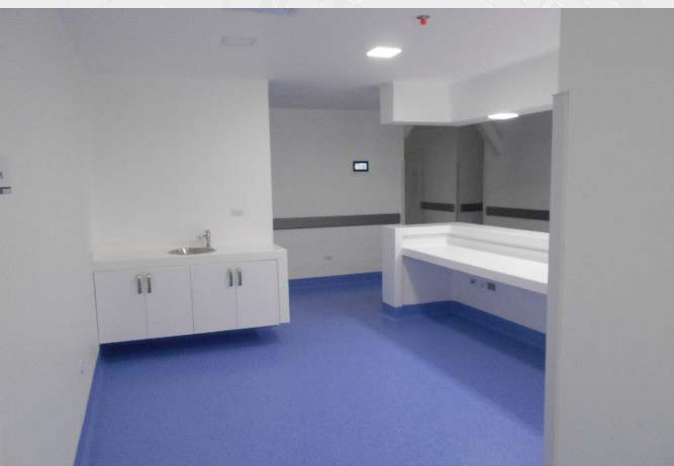
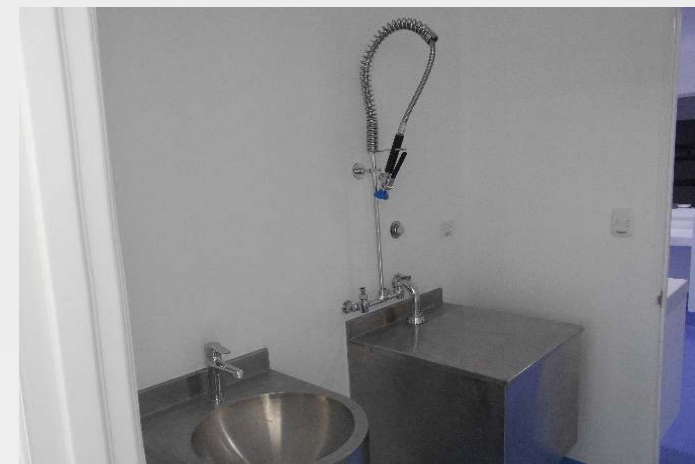




GOBIERNO DEL **QUINDÍO**

8. REGISTRO FOTOGRAFICO

FASE I GINECO-OBSTETRICIA (SALA DE PARTOS)

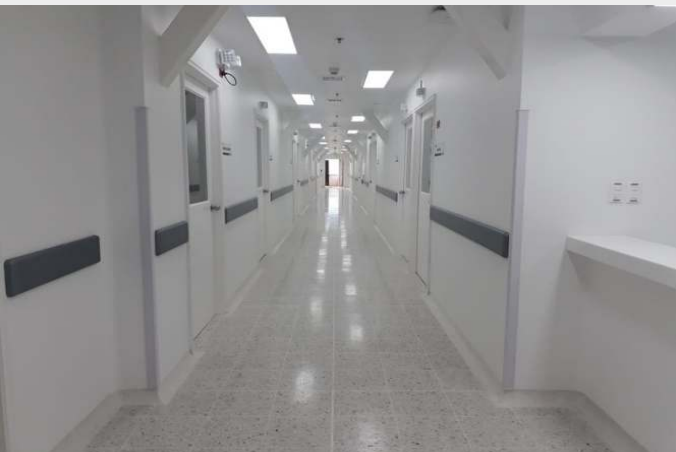




GOBIERNO DEL QUINDÍO

8. REGISTRO FOTOGRAFICO

FASE I - HOSPITALIZACION GENERAL

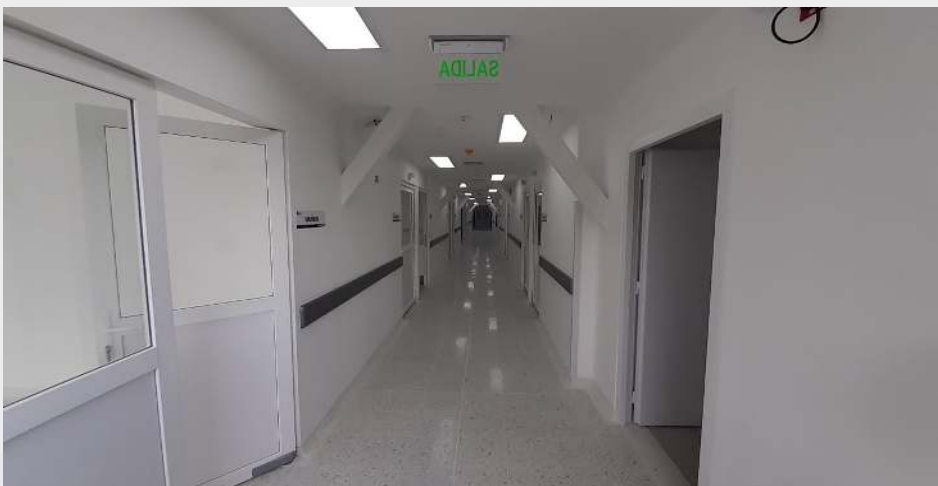


8. REGISTRO FOTOGRAFICO

FASE II - HOSPITALIZACION GENERAL



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**





8. REGISTRO FOTOGRAFICO

FASE II - HOSPITALIZACION GENERAL



GOBIERNO DEL QUINDÍO





GOBIERNO DEL QUINDÍO

8. REGISTRO FOTOGRAFICO

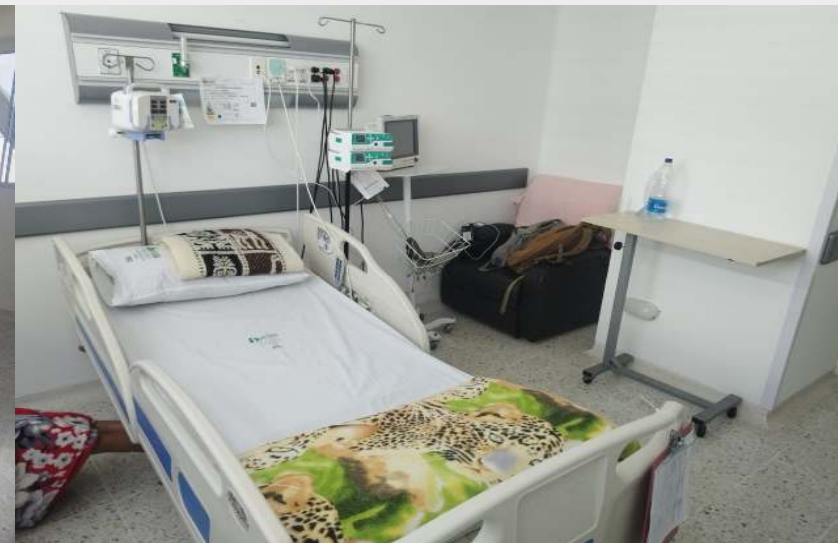
FASE II – OPTIMIZACIÓN SUBESTACIÓN DE ENERGÍA ELECTRICA





GOBIERNO DEL QUINDÍO

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO EQUIPOS BIOMÉDICOS Y MOBILIARIO ASISTENCIAL

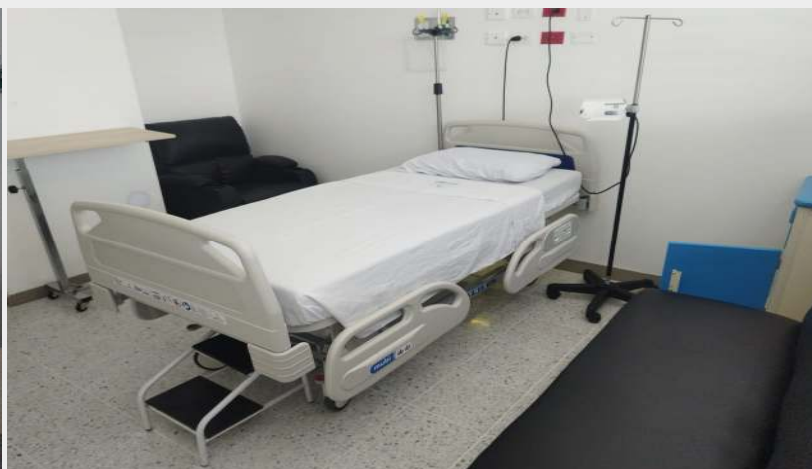




GOBIERNO DEL **QUINDÍO**

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

EQUIPOS BIOMÉDICOS Y MOBILIARIO ASISTENCIAL





GOBIERNO DEL **QUINDÍO**

8. REGISTRO FOTOGRAFICO

EQUIPOS BIOMEDICOS Y MOBILIARIO ASISTENCIAL



ESTADO DE LAS AREAS INTERVENIDAS



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**



GOBIERNO DEL **QUINDÍO**



GRACIAS

www.quindio.gov.co





GOBIERNO DEL **QUINDÍO**

www.quindio.gov.co